

Мы создаём комфортные условия для нашей жизни!



### НА ПРИВИВКУ!

Массовая вакцинация  
против COVID-19

стр. 2



### ЗНАКОМЫЕ НЕЗНАКОМЦЫ

Жизнь свою я  
посвятила музыке...

стр. 3



### СПОРТ

Кубок  
Евгения Рылова

стр. 3

## Литературный обед

В Ленинском городском округе прошёл творческий конкурс под названием «Литературный обед». Конкурс собрал тех, кто любит и умеет (или только учится) готовить. Участниками стали ученики и их родители. Развилковская школа приняла в кулинарных состязаниях активное участие.

(продолжение на с. 4)



Артём Быков из 4 «Е» класса приготовил куриные котлетки, как в книге у И.С.Тургенева «Два приятеля»

## НИКТО КРОМЕ НАС!

### У ВАС:

Раздутые  
коммунальные  
счета



УК не работает  
и игнорирует  
Вас



Дом запущен,  
мусор и грязь



Вам  
навязали УК



## ЕСТЬ ВЫБОР!



Управляющая компания

# ЭСТЕТ



Окажем квалифицированную  
помощь по защите Ваших  
интересов и изменению ситуации



Совместно разработаем план  
работ по дому



Открытость и тесное  
взаимодействие с активом дома



Нацеленность на  
решение проблем

☎ 8(495) 765-00-20    ✉ info@yk-estet.ru    🌐 ук-эстет.рф

## НОВОСТИ

## Плановые и внеплановые

В соответствии с утвержденными графиками в январе продолжились работы по текущему ремонту первого этажа многоквартирного дома № 36. Обновились стены, уложена плитка. Произведена установка новой противопожарной двери в холле 1 этажа.

Управляющая компания прислушивается к просьбам жителей. Важно, чтобы в домах жилось комфортно каждому, в том числе и маломобильным категориям. Раньше далеко не всегда в жилых домах при строительстве предусматривались пандусы. Но даже там, где они были, чаще не отличались качеством и удобством. По заявке жительницы многоквартирного дома 48 (подъезд 4) произведено устройство специальной поверхности, так необходимой заявительнице. Установлен новый более комфортный для спуска и подъёма коляски пандус.

В январе в Подмоскowie выпали обильные осадки. Коммунальщикам пришлось изрядно потрудиться, чтобы пешеходам обеспечить комфортный проход, а автомобилистам проезд. Ежедневно с помощью специальной техники и в ручном режиме проводилась уборка снега.



## НОВОСТИ ЖКХ

## ТАРИФЫ НА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ В 2021 г.

Россияне уже привыкли, что дважды в год оплата за коммунальные услуги несколько подрастает, и в жировках можно увидеть сумму к оплате больше, чем был ранее. С 1 января 2021 года тарифы на коммуналку снова выросли.



В Московской области утвердили тарифы на коммунальные услуги на 2021 год. До 1 июля платеж не изменится, во втором полугодии плата для населения за коммунальные услуги (газ, электроэнергию, отопление, горячую и холодную воду, водоотведение, мусор) в среднем изменится не более 3,6%, не выше прогнозной инфляции. Для жителей, проживающих в многоквартирных домах с газовой плитой, рост будет ниже – в среднем в пределах 3,0%.

### ВЫВОЗ МУСОРА

Тарифы в сфере ТКО изменятся на 4%. За счёт раздельного сбора ТКО за последние два года удалось уменьшить объём захоронения на 2 млн. тонн и существенно повысить долю перерабатываемых отходов. Область полностью перешла на рекультивацию и экологичную утилизацию, закрыв все полигоны.

### ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ

Во втором полугодии 2021 года тариф на электрическую энергию для населения, проживающего в домах с газовой плитой, вырастет на 3,5% или 20 копеек и будет равняться 5,93 руб/кВт\*ч. Это ниже уровня инфляции и индекса роста тарифов для населения, предусмотренного прогнозом Социально-экономического развития Российской Федерации.

Скидка (понижающий коэффициент) для населения, проживающего в сельской местности, будет сохранена на уровне прошлого года в размере 30%. Это очень важный показатель для Подмосковья, так как треть населения проживает именно на такой территории. Для вышеупомянутой группы тариф на электричество вырастет во втором полугодии 2021 года на 14 копеек и составит 4,15 руб/кВт\*ч.

Скидка для населения, проживающего в домах с электрическими плитами, будет немного уменьшена и составит 27,6%, таким образом, тариф во втором полугодии 2021 года составит 4,29 руб/кВт\*ч.

### ВОДА И ТЕПЛО

Тарифы на тепло, воду и стоки растут по-разному в каждом муниципальном образовании, рост тарифов зависит от объёмов потребления услуг, реализации программ модернизации, уровня долгов потребителей. В среднем рост платежа по данным услугам составит со второго полугодия 2,8%. По отдельным территориям удалось добиться снижения тарифов за счёт создания в городском округе единой теплоснабжающей организации и/или единого гарантирующего поставщика воды.

*Материал подготовлен по данным пресс-службы Правительства Московской области*

## БЕЗОПАСНОСТЬ

## Новые правила пожарной безопасности

Мангал в 5 метрах от дома, от деревьев и сухостоя. С 1 января 2021 года в России начали действовать новые правила противопожарного режима.

Наиболее пожароопасным временем года вопреки расхожему мнению считается зимний и весенний периоды. Как показывает практика, основными причинами возгорания является несоблюдение жителями элементарных требований пожарной безопасности. Новые правила, которые вступили в силу с 2021 года, это возможность изменить ситуацию с пожарами, значительно снизив их число.

Что касается многоквартирных домов, то с первого дня нового года запрещается использование открытого огня на балконах (лоджиях). В зданиях для проживания людей запрещается оставлять без присмотра источники открытого огня (свечи, непотушенные сигареты, керосиновые лампы и др.). На подвальных окнах и в оконных проемах запрещается установка глухих решёток, особенно если они являются эвакуационными выходами. Запрещается использовать подвальные и цокольные этажи для организации детского досуга (детские развивающие центры, развлекательные центры, залы для проведения торжественных мероприятий и праздников, спортивных мероприятий), если это не предусмотрено проектной документацией. Запрещается эксплуатировать газовые приборы в случае их неисправности и без прохождения технического обслуживания.

## ВАКЦИНАЦИЯ

## Сделай прививку – получи иммунитет

С 18 января в России началась массовая вакцинация от коронавируса

Президент РФ Владимир Путин поручил перейти к массовой вакцинации, в Подмосковье к этому подготовились. Ранее прививку делали в первую очередь гражданам из групп риска. Теперь же на прививочные пункты могут приходить все без исключения. Сейчас доступны два препарата: «Спутник V» и «Эпи-Вак-Корона». Если еще недавно в Ленинском городском округе прививку можно было сделать только во взрослой поликлинике, то теперь появятся дополнительные прививочные пункты, кроме того, организовываются мобильные бригады, чтобы проводить вакцинацию на выезде, к примеру, на предприятиях и в организациях.

Для жителей посёлка Развилка ближайшим прививочным пунктом станет Молоковская больница. В середине января туда поступило несколько сотен доз вакцины, чтобы каждый, смог сделать прививку.

Прежде чем вакцинироваться, необходимо пройти осмотр у терапевта на наличие противопоказаний. Доктор расскажет о возможных реакциях и поможет заполнить информационное добровольное согласие на проведение вакцинации. После чего пациента направляют в прививочный кабинет, где ему вводят



Владельцам частных домов необходимо знать, что, к примеру, разводить открытый огонь можно теперь только в специально оборудованных местах: в котлованах, ямах и рвах, а также металлических ёмкостях – бочках и мангалах. В них можно сжечь собранную траву и ветки, а вот выжигать сухостой на полях и участках запрещено.

В соответствии с законодательством, при подготовке и проведении фейерверков в местах массового пребывания людей с использованием пиротехнических изделий I - III класса опасности должны быть реализованы дополнительные инженерно-технические мероприятия, при

выполнении которых возможно проведение фейерверка с учётом требований инструкции на применяемые пиротехнические изделия. Они должны включать схему местности с нанесением на ней пунктов размещения фейерверочных изделий, предусматривать безопасные расстояния до зданий, сооружений с указанием границ безопасной зоны, а также места хранения пиротехнической продукции и её утилизации.

Сотрудники МЧС призывают быть бдительными и соблюдать все меры противопожарной безопасности. Ведь любой пожар легче предотвратить, чем потушить.

**Борис КАТИН**



препарат. Процедура занимает несколько секунд. Далее получасовое ожидание. Врачи отслеживают состояние людей.

Вакцины «Спутник V» и «Эпи-Вак-Корона» двухкомпонентные, а значит вакцинация проходит в два этапа. Вторая прививка делается через три недели после первой. Препарат вводят внутримышечно, в дозе 0,5 мл. Если сделать только одну прививку, то антитела не смогут выработаться. Только двухкратное введение вакцины поможет формированию такого количества антител, которое необходимо для устойчивого иммунитета. Поэтому обязательное условие: две прививки с разницей в 21 день.

- Ленинский городской округ активно

включился в массовую иммунизацию, - прокомментировала заместитель главного врача ВРКБ по амбулаторно-поликлинической сети Елена Зинатулина. - Теперь прививку можно сделать не только в Видновской взрослой поликлинике (посёлок Дрожжино) и в Молоковской больнице. В любом из этих трех пунктов можно сделать прививку, предварительно записавшись на сайте Госуслуг, указав страховой полис и паспорт гражданина РФ. Также запись ведется через кол-центр ВРКБ по телефону: 8(495) 541-40-01. Либо через МФЦ. Все прививочные кабинеты работают БЕЗ выходных. С понедельника по пятницу с 8-00 до 20-00. В субботу и воскресенье с 8-00 до 14-00. Для проведения вакцинации не обязательно быть прикрепленным к данному лечебному учреждению.

Итак, страна вступила в решающую схватку с коронавирусной инфекцией и не остановится, пока не одержит победу. Но маски и перчатки все ещё остаются приоритетными, как и в джентельменском наборе, так и в дамской сумочке. Не забывайте, выходя из дома, проверять их наличие. И помните: каждый из нас ответственен за свою собственную безопасность.

**Наталья АКУЛОВА**

ЗНАКОМЫЕ НЕЗНАКОМЦЫ

# Жизнь свою я посвятила музыке...

В свои 80 прекрасных лет Тамара Белевская продолжает учить детей посёлка Развилка музыке

**«В моей жизни много было утрат и потерь, но всё же я считаю себя самым счастливым человеком, потому что всю жизнь посвятила музыке...» - с этой определяющей фразы начался наш разговор с Тамарой Станиславовной Белевской, человеком, до глубины души искренним, добрым и очень музыкальным.**

Раннее детство маленькой Тамары было малорадостным. Родилась она в предвоенном, 1940-ом году. Совсем крохой осталась без отца - погиб на фронте. Воспитывал девочку отчим, которому она всю жизнь остаётся благодарной за то, что тот услышал её, близко к сердцу принял мечту, которая впоследствии сбылась. А мечтала Тамара научиться играть на фортепиано.

- Мне было пять лет, когда я решила, что стану учителем музыки. Я упрашивала родителей отдать меня в музыкальную школу. У нас никто не играл. Пианино не было. Однажды я увидела, как играет девочка. И мне очень захотелось самой научиться. Отчим отвёл меня в музыкальную школу. Первый год у нас не было инструмента, тогда были очень трудные времена. Отчим два года не брал отпуск и купил мне пианино, - с огромной теплотой вспоминает свои первые шаги в музыке Тамара Станиславовна, - и это для меня было огромным счастьем! Я подходила к инструменту с благоговением, страхом и чувством безграничной любви.

Осваивать любой музыкальный инструмент - это большой труд. Тамара Белевская справилась сама и начала учить других. И вот уже более 60 лет она зани-

мается с детьми, которые, как и она, влюблены в музыку. Со дня открытия Детской школы искусств в посёлке Развилка Тамара Станиславовна работает в ней и большинство её учеников давно выросли. Пусть не все стали музыкантами, по мнению педагога, не это главное.

- Дети которые учатся музыке - другие. Они умеют слушать, Они добрее, они намного богаче других. Я стараюсь научить их сопереживать, понимать природу и людей. Да, не все они добьются высот в музыкальном искусстве, но они будут интересными собеседниками в вопросе музыки, они будут отделять истинное искусство от всего остального, - сказала Тамара Станиславовна.

Рассказывая о себе, моя героиня постоянно переключалась на тему школы. И это понятно: особенно последние годы её жизнь как никогда насыщена работой. Сын давно вырос, перебрался жить в Америку, там у него семья и дети. Сама Тамара Станиславовна говорит, что уехать в другую страну не сможет. Все, что она любит и ценит - здесь.

- Я очень люблю свою работу, детей, свой коллектив. Я благодарна судьбе. Что со мной рядом трудятся замечательные педагоги, замечательный директор Ирина Валентиновна Андрушко, которая всегда нас услышит и поможет. Атмосфера в детской школе искусств душевная, а какие у нас концерты проходят! - Тамаре Станиславовне сложно остановиться, настолько трепетно она относится ко всему, что связано с детской школой искусств.

Каждому своему собеседнику я обязательно задаю вопрос: за что он любит



нашу Развилку? Ответы всегда разные, но обязательно искренние.

- Развилка находится рядом с Москвой, и у нас есть возможность ездить в театры, на концерты, но в то же время посёлок зелёный, много природы. А у меня ещё и работа любимая рядом! Ну как не любить это место? - отвечает Тамара Станиславовна.

И напоследок спросила: а кто ваш любимый композитор? И не удивилась, когда Тамара Белевская ответила: Бах!

- Безусловно, есть и другие: Рахманинов, Моцарт, Бетховен. Но Бах... Он заставляет очень много думать. Когда играешь фуги, как будто решаешь задачу. Это все очень непросто, и надо иметь хорошую голову, чтобы сыграть такую музыку.

А знаете, что я сделала сразу после нашей беседы? Включила Баха в исполнении Большого симфонического оркестра! Вот так моя героиня настроила меня на музыкальную волну.

Татьяна КУЗНЕЦОВА

НЕОБЫЧНЫЕ ПРАЗДНИКИ

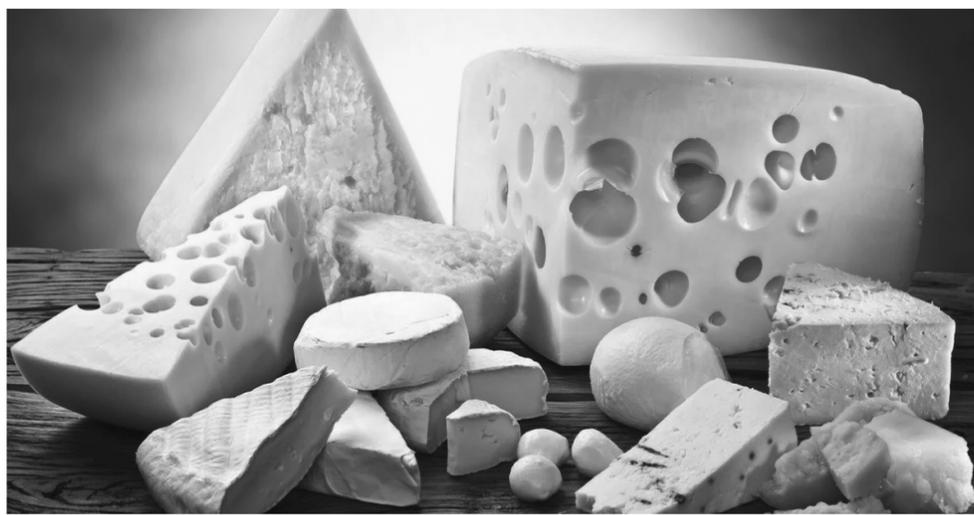
## Древнейший деликатес или сырные истории

**В холодильнике у каждого найдётся хотя бы пяток яиц, кусочек сливочного масла и немного сыра. А, возможно, и много — всё зависит от того, кто хозяин холодильника: истинный ценитель сыров или просто любитель. Ежегодно 20 января отмечается Всемирный день любителей сыра — праздник малоизвестный, но интересный. И в нашей статье мы расскажем самые разнообразные сырные истории.**

В мире существует порядка 900 различных сыров. Рецептура некоторых появилась ещё 8000 лет назад. Именно столько насчитывает история сыра. Взять, к примеру, эмменталь - швейцарский сыр, его изобрели еще в первом тысячелетии нашей эры! Но большинство сыров относительно молоды. И чуть ли не в каждом отдельно взятом государстве есть свой фирменный рецепт сыра. Также есть страны, в которых сыр является одним из основных продуктов. Так, известно, что среднестатистический американец съедает примерно 14 килограмм сыра каждый год. А для француза этот показатель составляет 23 килограмма.

Все сыры различаются по консистенции: свежий сыр - рикотта, мягкий сыр - фета, полумягкий сыр - фонтина, полутвёрдый сыр - гауда, твёрдый сыр - чеддер, сливочный сыр - Брилья-Саварен, сыр с плесенью - горгонзола, рассольный сыр - лимбургер, сыр с плесневой коркой - Бри.

Россияне тоже любят сыр. Известны такие сорта, как «Российский», «Советский», «Костромской», «Пошехонский» и так далее. А самая большая головка сыра весом в 721 килограмм была изготовлена в Алтайском крае и представлена на «Празднике сыра» в Барнауле 14 сентября 2007 года.



### Важно правильно выбрать сыр в магазине.

Специалисты дают несколько советов.

Идеальный - «чистый» сыр должен изготавливаться только из молока, закваски и соли. Такой состав - большая редкость. Продукт без пищевых добавок уже трудно найти, но стремиться к идеалу нужно. Старайтесь избегать добавок E-407, E-466, E-160a,b, краситель «солнечный закат» E-110. Маркировка - важный элемент, который нужно обязательно учитывать при покупке. Надписи «сырный продукт» и другие, со звучными словом «сыр», вводят многих покупателей в заблуждение. Совет не выбирать такого рода продукт, так как это уже не натуральный продукт и содержит в своем составе растительные жиры и другие заменители. Всегда просматривайте состав, чтобы

знать, что вы покупаете на самом деле. Отдавайте предпочтение продуктам питания, изготовленным по ГОСТу, а не по ТУ.

### БЛЮДА ИЗ СЫРА

Как самостоятельно блюдо сыр всегда можно подать к столу. Но и при приготовлении различных блюд салатов, запеканок, фондю и так далее - сыр просто необходим. Предлагаем вам приготовить кофейный торт-мороженое, в котором сыр играет важную роль.

#### Для коржа:

Масло сливочное (растопленное) - 130 г + 2 ст. л.  
Сахар - 1/4 стакана  
Печенье песочное (раскрошенное) - 2 1/2 стакана

#### Для начинки:

Сливочный сыр - 120 г  
Сахар - 1/4 стакана  
Какао порошок - 1/4 стакана  
Кофе в гранулах - 1 ст. л.  
Молоко - 1/3 стакана  
Ванильный экстракт - 1 ч. л.  
Взбитые сливки - 350 г  
Шоколадный сироп для сервировки

#### Как приготовить торт-мороженое:

1. Включить духовку для предварительного разогрева до 180 градусов. В небольшой миске смешать раскрошенное печенье, сахар и 130 граммов растопленного сливочного масла. Круглую форму диаметром около 22 см слегка смазать сливочным маслом. Высыпать песочную массу в форму и пальцами сформировать корж с бортиками. Поставить форму в разогретую духовку и выпекать корж в течение 10-12 минут. Готовый корж достать из духовки и оставить остывать при комнатной температуре.

2. В большой миске взбить сливочный сыр, сахар и какао порошок до однородного, эластичного состояния. Гранулы кофе развести в молоке и ввести эту жидкость в сырную смесь вместе с ванильным экстрактом. Затем аккуратно ввести взбитые сливки.

3. Выложить эту массу в остывший корж, накрыть пищевой пленкой и поставить торт-мороженое в морозильную камеру минимум на 4 часа.

Достать торт-мороженое из морозилки за 10 минут до подачи и полить шоколадным сиропом.

Приятного аппетита!

КОНКУРС

# Литературный обед

(начало на с. 1)

Управление Роспотребнадзора по Московской области в рамках информационной кампании федерального проекта «Укрепление общественного здоровья» («Здоровое питание») предложило детям и их родителям посоревноваться в кулинарном творчестве и провести с интересом и пользой семейный досуг.

Условиями конкурса было выбрать литературное произведение, в котором упоминается кулинарное блюдо, подобрать «здоровый» рецепт или его «здоровую» интерпретацию, приготовить блюдо и разместить фото



приготовления и селфи с готовым блюдом на тарелке в социальной сети Instagram с хештегом #ЯЗАЗДОРОВО-ЕПИТАНИЕМО #РАЗВИЛКОВСКАЯСОШ

Какие только произведения не вспомнили ребята! Здесь и народная сказка «Каша из топора», и «Господа Головлёвы» Салтыкова-Щедрина, и Пушкинский «Евгений Онегин». Участники старались от души: готовили блюда, делали фотографии и, выкладывая в сети, сопровождали комментариями и рецептами.

Вероника Дорошковец из 4 «Г» испекла блины, как в сказке «Чудо-меленка», ещё одна любительница блинов

— Тришина Ксения из 1 «Д» выбрала другое произведение: «Мёртвые души». Может быть, не совсем по возрасту, но когда-нибудь его должен прочесть каждый. Полина Воронцова из 1 «А» вместе с мамой приготовила торт со взбитыми сливками. Помните, такой испекла Фрейкен Бок на прощание с Карлсоном? Только у Полины он не с ананасами, как у Астрид Линдгрэн, а с киви.

Несомненно, каждое блюдо готовилось с душой и интересом. Жюри будет ужасно не просто определить лучших.

Наталья АКУЛОВА

СПОРТ

## Мы — лучшие!

Во Дворце спорта «Видное» состоялось награждение команд по итогам Спартакиады Ленинского городского округа.

Несмотря на сложности в проведении соревнований, связанные с ограничениями, введёнными из-за коронавирусной инфекции, все состязания прошли

успешно, и спортсмены показали высокий уровень мастерства.

В этом году наша команда завоевала первое место!

Благодарим спортсменов за отличный результат и хотим пожелать достижения такого же успеха в будущем!

**Вы — наша гордость!**



## Назван именем кумира

В бассейне «Дельфин» посёлка Развилка прошёл Кубок Евгения Рылова — бронзового призёра Олимпийских игр, многократного чемпиона мира и Европы по плаванию, заслуженного мастера спорта.



на спине и вольным стилем. На втором, который состоится в середине февраля, должны будут проплыть баттерфляем 50 метров и столько же брассом. Третий этап — комплексная эстафета — он состоится в апреле.

В кубке Евгения Рылова принимают участие пловцы от 10 до 14 лет не только из Ленинского городского округа, но и других российских городов. Организаторы признаются, что это первые подобные соревнования, что-то вроде репетиции. Уже в следующем году планируется пригласить к участию спортсменов до 18 лет, а Кубок сделать открытым.

Сам Евгений Рылов находится в отличной форме. Сосем недавно на Чемпионате России он завоевал две золотые и серебряную медаль.

**Андрей Извеков, начальник территориального отдела «Картинский»:**

— Ленинский городской округ воспитал немало атлетов, которые прославляют муниципалитет на соревнованиях всех уровней: от региональных до международных. И я уверен, что среди ребят, которые сегодня выходят на дистанции в бассейне «Дельфин», тоже много будущих чемпионов.

Наш именитый земляк когда-то мальчишкой пришёл в бассейн и был замечен тренерами. Он много трудился, шаг за шагом достигая всё больших целей. И вот настал момент, когда его именем, именем кумира многих юных пловцов ленинского городского округа названы соревнования.

Евгений Рылов лично перед стартом пожелал всем участникам удачи, сил и победы. А юные спортсмены запросто смогли задать своему кумиру вопрос, попросить ценный совет или напутствие.

На первом этапе спортсмены проплыли две дистанции: 50 метров кролем

Газета «Наши соседи+». Средство массовой информации, зарегистрировано 21.12.2016 г. Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор). Свидетельство о регистрации ПИИ № ФС77-68093.

Материалы под рубриками «На правах рекламы», «Удачные объявления», «Хорошие новости», «Популярная тема», «Тусовка», «Переворот», «Внезапно» размещаются на правах рекламы.

Учредитель: Общество с ограниченной ответственностью «Гранат»

И.О. редактора: Татьяна Кузнецова

Номер 1. Время подписания по графику - 17.00  
Время подписания фактическое - 17.00

Дата выхода: 01.2021 г.

Тираж: 5 000 экз. Распространяется бесплатно

Адреса редакции: 142100, Россия, Московская область, г. Подольск, ул. Карла Маркса, д. 29, офис 26.

Адрес издателя: 141100, Россия, Московская область, Щёлковский район, г. Щёлково, ул. Советская, д. 16, стр. 2.

Типография ООО «Эни»: 125993, Москва, Ленинградское шоссе, 5а.

Мнение редакции не всегда совпадает с мнением авторов.